



**10 ANNI DI**  
**PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO**  
**IN ITALIA**  
**- PRIMA PARTE -**

*INDICE DEI CONTENUTI*





## INDICE

*Introduzione*

*Definizioni e procedure di PPP*

### PARTE PRIMA

- 1. IL MERCATO DELLE OPERE PUBBLICHE**
- 2. IL MERCATO DEL PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO**
  - 2.1. I segmenti del PPP**
  - 2.2. Le tipologie dimensionali**
  - 2.3. I Committenti**
  - 2.4. I settori di attività**
  - 2.5. Il territorio**
- 3. IL MERCATO DEL LEASING IMMOBILIARE IN COSTRUENDO**

## INDICE DEI CONTENUTI

### INTRODUZIONE

#### **Definizione e procedure di PPP**

**DEFINIZIONE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO**  
**LE PROCEDURE DI PPP MONITORATE DALL'OSSERVATORIO**  
**CONCESSIONI DI LAVORI PUBBLICI**  
**CLASSIFICAZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE IN PPP**  
**LE FASI DI ATTUAZIONE DEL PPP**

### PARTE PRIMA

#### 1. IL MERCATO DELLE OPERE PUBBLICHE

**Tabella 1. - Spesa per investimenti in OO.PP. degli enti del settore pubblico allargato**  
*Variations % su anno precedente -Valori costanti*  
**Grafico 1. - Bandi di gara per la realizzazione di opere pubbliche in Italia - Il trend 1995-2011 - Numero indice 1995=100**  
**Grafico 2. - Bandi di gara per la realizzazione di opere pubbliche in Italia – Nuovi mercati e mercati tradizionali a confronto – Il trend 2002-2011 - Numero indice 2002=100**  
**Tabella 2. - Bandi di gara e aggiudicazioni di opere pubbliche in Italia - Numero e importo per sistema di realizzazione lavori – Serie storica 2002-2010**  
**Tabella 3. - Bandi di gara e aggiudicazioni di opere pubbliche in Italia - Numero\*, importo e variazioni % per sistema di realizzazione lavori 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011**

#### 2. IL MERCATO DEL PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

**Grafico 3 – L'evoluzione delle gare di PPP - Serie storica 2002-2011**  
**Grafico 4. – Percentuale PPP su OOPP 2002-2011**  
**Grafico 5. – Percentuale PPP su OOPP 2002-2011**  
**Grafico 6. – L'evoluzione delle aggiudicazioni di gare di PPP -Serie storica 2002-2011**

##### 2.1. I segmenti del PPP

**Grafico 7. - I segmenti del PPP - Numero e importo delle gare di PPP censite nel periodo 2002-2010 per procedura – Composizione %**  
**Grafico 8. - I segmenti del PPP - Numero e importo delle gare di concessione di costruzione e gestione censite nel periodo 2002-2010 per procedura - Composizione %**  
**Grafico 9. – Bandi di gara pubblicati - Il trend dei segmenti del partenariato nel periodo 2002-2010 - Importi in milioni di euro**  
**Tabella 4. – Mercato PPP - Numero\*, importo e variazioni % bandi di gara per segmento procedurale - Periodo 2002-2010**  
**Tabella 5. – Mercato PPP - Numero, importo e variazioni % bandi di gara per segmento procedurale - 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011**

**Tabella 6. – Mercato PPP – Numero\*, importo e variazioni % aggiudicazioni per segmento procedurale - Serie storica 2002-2010**

**Tabella 7. – Mercato PPP – Numero\*, importo e variazioni % aggiudicazioni per segmento procedurale - 2002 - Gennaio-Settembre 2011**

## **2.2. Le tipologie dimensionali**

**Tabella 8. - Le classi di importo del PPP: numero e importo delle gare - Serie storica 2002-2010 (Importi in milioni di euro)**

**Tabella 9. - Le classi di importo del PPP: numero, importo e variazione % delle gare censite nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011 (Importi in milioni di euro)**

**Tabella 10. – I primi 10 bandi di gara di PPP per importo pubblicati nel periodo 2002-2010 (Milioni di euro)**

**Tabella 11. - Le classi di importo del PPP: numero, importo e var. % delle aggiudicazioni Serie storica 2002-2010 (Importi in milioni di euro)**

**Tabella 12. - Le classi di importo del PPP: numero, importo e var. % delle aggiudicazioni censite nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011 (Importi in milioni di euro)**

**Tabella 13. – Le prime 10 aggiudicazioni di PPP per importo nel periodo 2002 – 2010 (Milioni di euro)**

## **2.3. I Committenti**

**Tabella 14. - Bandi di gara pubblicati per gruppi di committenti nel periodo 2002-2010: OOPP e PPP a confronto - Importi in milioni di euro**

**Tabella 15. - Bandi di gara pubblicati per gruppi di committenti nel 2002 e Gennaio-Settembre 2011: OOPP e PPP a confronto - Importi in milioni di euro**

**Tabella 16. - I committenti del PPP: numero e importo delle gare Serie storica 2002-2010**

**Tabella 17. - I committenti del PPP: numero, importo e var. % delle gare censite nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011 (Importi in milioni di euro)**

**Grafico 10. - I committenti del PPP: la classifica del numero e dell'importo delle gare censite nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2011**

**Tabella 18. - La domanda di PPP dei Comuni: numero e importo gare per classi di ampiezza demografica - Serie storica 2002-2010**

**Grafico 11. - La domanda di PPP dei Comuni: gare censite per classi di ampiezza demografica nel periodo 2002-2010**

**Tabella 19. - I committenti del PPP: numero e importo delle aggiudicazioni censite - Serie storica 2002-2010**

**Tabella 20. - I committenti del PPP: numero e importo delle gare censite nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011 (Importi in milioni di euro)**

## **2.4. I settori di attività**

**Tabella 21. – PPP – I SETTORI DI ATTIVITA' - Gare e aggiudicazioni censite nel periodo 2002-2010 per TIPOLOGIA DI OPERA - Importo in milioni di €**

**Tabella 22. - Numero e importo bandi di gara di PPP pubblicati per settore di attività Serie storica 2002-2010**

**Tabella 23. - Numero, importo e var. % bandi di gara di PPP pubblicati per settore di attività nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011**

Grafico 12. - Bandi di gara di PPP pubblicati per settore di attività periodo 2002-2010

Tabella 24. - Numero e importo aggiudicazioni di PPP per settore di attività - Serie storica 2002-2010

Tabella 25. - Numero e importo aggiudicazioni di PPP per settore di attività nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011

## 2.5. Il territorio

Grafico 13. - Bandi di gara di PPP pubblicati per regione nel periodo 2002-2010

Grafico 14. - Incidenza % degli importi PPP sul totale OOPP per regione nel periodo 2002-2010

Grafico 15. - Incidenza % del numero e degli importi PPP sul totale OOPP per regione nel periodo Gennaio 2009 - Settembre 2011

Tabella 26. - Numero e importo bandi di gara di PPP pubblicati per regione nel periodo 2002-2010

Tabella 27. - Bandi di gara di PPP pubblicati per regione nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011

Tabella 28. - Numero, importo e var. % delle aggiudicazioni di PPP per regione nel periodo 2002-2010

Tabella 29. - Numero, importo e var. % delle aggiudicazioni di PPP per regione nel 2002, 2010 e Gennaio-Settembre 2010 e 2011

## 3. IL MERCATO DEL LEASING IMMOBILIARE IN COSTRUENDO

Grafico 16. - Percentuale leasing su OOPP - 2007 / Gennaio-Settembre 2011

**SCHEDA 1. - MERCATO LEASING IMMOBILIARE IN COSTRUENDO** - *Bandi di gara*

**EVOLUZIONE** - *numero e importo gare 2007- Settembre 2011*

**CLASSIFICA COMMITTENTI** - *Numero e importo 2007-2010*

**CLASSI DI IMPORTO** *Numero e importo 2009,2010, Gen-Set 2010 e 0211- Importi in milioni di euro*

**LA SEGMENTAZIONE TERRITORIALE** - *Composizione % 2010*

Tavola 1. - Mercato leasing immobiliare in costruendo - Bandi di gara per regione - Importi anni 2007 e 2010 (*Milioni di euro*)

Tavola 2. - Mercato leasing immobiliare in costruendo - Bandi di gara per regione - Importi anni 2007 e 2010 - *Incidenza % leasing in costruendo su totale OOPP*